

innerhalb der Bauzonen, Bauherrschaft: Stiftung Rosenpark Alters- und Pflegeheim, Kerngasse 4, 6442 Gersau;  
Projekt: ARGE Manetsch Meyer Architekten AG & Studio Barrus GmbH, Alexia Sawerschel, Seebahnstrasse 85, 8003  
Zürich. Bauobjekt: Rückbau Alters- und Pflegeheim Rosenpark, Kerngasse 4, Gersau, KTN 44, Koordinaten 2 682  
422/1 205 282 (ohne Baugespann).

#### Auflagen und Einsprachen

Die Pläne liegen auf dem Bauamt, Ausserdorfstr. 7, Gersau zur Einsichtnahme auf. Sie können auch im Portal eBau ([sz.ch/ebau](https://sz.ch/ebau)) eingesehen werden.

Während der Auflagefrist kann beim Bezirksrat Gersau gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss §80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Die Auflage- und Einsprachefrist dauert 20 Tage.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

Die Auflage- und Einsprachefrist dauert vom 13. Dezember 2024 bis und mit 3. Januar 2025.

Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).